

平成29年11月吉日

埼玉県住まいづくり協議会 正会員 / リフォーム事業者登録制度 登録事業者

定期講習会（第71回）拡大版 開催のご案内

特別講演 第十弾

「中古住宅リノベーション事業を取り巻く実務環境」

～求められる“中古リノベ”事業者像から～

「安心R住宅」ってご存知ですか？

国交省では既存住宅の流通を促進するために、「不安」「汚い」「わからない」といった従来のいわゆる「中古住宅」のマイナスイメージを払拭し、「住みたい」「買いたい」と思えるようなラベリング制度（「安心R住宅」）を、来年4月1日よりスタートさせます。

既に事業説明会が全国で開催され、準備は着々と進んでいます。この制度の取り組みの趣旨となるのが、消費者にとって良質な住宅を見えるかすることなのです。これから住宅を資産として見据えていく以上、その住宅の担保基準となる仕様内容や性能基準を明確にすることが求められ、また、リフォームなど改修する場合やメンテナンスにおいても全て記録として残されることが評価の対象になるということです。

人口減少、空き家問題等、益々、住宅ストックを上手に活かすことが求められる時代において、中古住宅の再生事業（リノベーション）が主流となって行くことでしょう。現代の住宅産業は「新築」を中心とした制度化が整備され、不動産産業と縦割りの事業領域を行って来ましたが、今後は中古住宅の再生化を軸に、お互いが融合された事業領域の中で、しかも、金融事業の領域までの知識と生活者への提案が求められるものです。

年内最後の定期講習会となりますが、来年から動く国策に向けて、しっかり学んでおきましょう。

経営者様、マーケティングに関わる実務担当者様には必見です。奮ってご参加頂けるようお願いいたします。

定員オーバーが予想されます、早めのスケジュール調整をして頂き、ぜひご参加下さいませ。

「中古住宅リノベーション事業を取り巻く実務環境」

～求められる“中古リノベ”事業者像から～

流通事業者（不動産系）が知っておきたい、インスペクションや住宅リフォームの知識、住宅事業者が知っておきたい知識、そして、最も必要な共通知識は、金融に関わることです。

講師：ARUHI アルヒ株式会社 様
SBIアーキクオリティ株式会社 様
住宅保証機構

時間：13:30～15:00（90分）

※事務局からのお知らせ

住宅リフォーム推進委員会 登録事業者運用規定の一部改正により、「登録料」の改正及び「定期講習会無料」等の改正のご案内。

16:00 終了予定

お申し込み FAX: 048-830-0034

<講習会参加申込書>

日時：平成29年12月15日（金）13：30～16：00（受付13：15～）

場所：埼玉教育会館 2階 201・202

さいたま市浦和区高砂3丁目12-24（別添案内図参照）

参加費：◆住まいづくり協議会 正会員・賛助会員 「無料」 ◆リフォーム登録事業者 1社一律 2,100円
（年会費先払い以外の事業者様）

※定期講習会は、住まいづくり協議会リフォーム事業登録制度「登録事業者」及び埼玉県住まいづくり協議会「会員・賛助会員」を対象とする、6回/年 開催されるものです。（偶数月）

※講習会は1事業者様につき、複数名の方が参加されても、一律料金とさせていただきます。
よって、お席の定数を越える事が予想されます。お早めの申し込みをお願い致します。

経営者の皆様、品質・現場管理担当者、市場動向を見極めるマーケティング担当者の方にも
必見の情報です。多数の参加をお願い致します。

次回講習会日程 平成30年 2月22日

*当講習会は事前予約制になっておりますので、下の申込書にご記入のうえ、事務局あてFAXでお申し込み願います。

問い合わせ先 埼玉県住まいづくり協議会 事務局 TEL：048-830-0033

<事務局へのお問合せ時間 10:00～18:30>

埼玉県住まいづくり協議会事務局 御中

第71回 定期講習会に参加します。

事業者名(社名)

住所

電話番号

登録番号

参加者氏名

・
・
・

※講習会には、お手数でも、この講習会参加申込書をご持参ください。

※講習会時には、講習会風景を撮影する場合がございます。
予めご了承下さいますよう、お願いいたします。